

Государственное профессиональное образовательное учреждение
«Училище (колледж) олимпийского резерва Тульской области»

СОГЛАСОВАНО

Решением представительного органа ГПОУ
«Училище (колледж) олимпийского резерва
Тульской области»



Тарновская Н.В.
от «01» 09 2023 год

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГПОУ «Училище (колледж)
олимпийского резерва Тульской области»

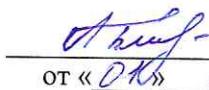
Архипов А.В.



от «01» 09 2023 год

СОГЛАСОВАНО

Студенческим советом ГПОУ «Училище
(колледж) олимпийского резерва Тульской
области»



Абушкина А.Т.
от «01» 09 2023 год

СОГЛАСОВАНО

Советом родителей ГПОУ «Училище (колледж)
олимпийского резерва Тульской области»



Гребенникова В.Е.
от «01» 09 2023 год

ПОЛОЖЕНИЕ

о студенческом общежитии

ГПОУ «Училище (колледж) олимпийского резерва Тульской области».

Новомосковск
2023 год

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. 1. Студенческое общежитие ГПОУ «Училище (колледж) олимпийского резерва Тульской области» предназначается для размещения иногородних студентов в период их обучения в учреждении.

В отдельных случаях директор УОРТО вправе принять решение о размещении в общежитии студентов, постоянно проживающих в данной местности.

В общежитии имеются необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы.

1. 2. Студенческое общежитие находится в составе ГПОУ «Училище (колледж) олимпийского резерва Тульской области» в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых учебному заведению, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной деятельности УОРТО.

1.3. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений учебного заведения, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, установленных действующим законодательством или указанных в п. 5 настоящего Положения, не допускается.

1.4. При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии по установленным санитарным нормам пустующие этажи, комнаты могут по решению администрации и студсовета или другого уполномоченного студентами представительного органа предоставляться для проживания преподавателей и сотрудников или сдаваться в аренду сторонним организациям.

1.5. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организованы комнаты для самостоятельных занятий, комната отдыха, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и др.). Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.6. Помещения для предприятий общественного питания, медпункта, размещенных в общежитии для обслуживания проживающих, предоставлены бесплатно, с обеспечением отопления, освещения, водоснабжения и охраны.

1.7. Решения для предоставления помещений предприятиям бытового обслуживания и негосударственным организациям могут быть предоставлены в соответствии с действующим законодательством на условиях аренды по согласованию со студсоветом общежития или другим уполномоченным студентами органом.

1.8. В училище разработано положение о студенческом совете (студсовете) общежития, правила внутреннего распорядка, которые утверждены директором УОРТО по согласованию со студсоветом общежития.

1.9. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организаций бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на директора УОРТО и на должностное лицо, им на это уполномоченное (командант общежития).

1.10. Проживающие в общежитии и администрация училища заключают договор о взаимной ответственности сторон (форма договора прилагается).

II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ.

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в учебном заведении при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием,

инвентарем общежития;

- вносить администрации училища предложения по заключению договора о взаимной ответственности и добиваться его выполнения;
- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;
- избирать совет студенческого общежития (студсовет) и быть избранным в его состав;
- участвовать через студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно - бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, тепло и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, за все виды предоставляемых дополнительных услуг;
- выполнять положения заключенного договора с администрацией колледжа о взаимной ответственности;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии студенты и другие лица на добровольной основе привлекаются советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора, с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Категорически запрещается появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство граждан, а также хранить, употреблять и продавать наркотические вещества.

III. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ УЧИЛИЩА И ОБЩЕЖИТИЯ.

3.1. Руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется начальник административно - хозяйственного отдела и комендантом общежития.

3.2. Администрация учебного заведения обязана:

- заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим Типовым нормам оборудования мебелью и другим инвентарем общежитий;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия в

- изоляторы на основании рекомендации врачей;
- укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- содействовать совету студенческого общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории.

3.3. Администрация учебного заведения по согласованию с профкомом и студсоветом назначает коменданта общежития.

3.4. Коменданту общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;
- вселение в общежитие на основании ордера, выданного учебным заведением, паспорта и справки о состоянии здоровья;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, смену постельного белья согласно санитарным правилам;
- учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование администрации учебного заведения о положении дел в общежитии;
- охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
- чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проведение инструктажа и принятие мер по соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.

Коменданту общежития имеет право:

- вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студсоветом вносить на рассмотрение администрации училища предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;
- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

3.5. Коменданту общежития совместно со студсоветом рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

IV. ЗАСЕЛЕНИЕ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ, ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ, ОПЛАТА УСЛУГ.

4.1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии УОРТО, разработанным на основании Типового положения.

4.2. Места в студенческом общежитии в первоочередном порядке предоставляются гражданам, проходящим (проходившим) военную службу по контракту (в том числе

военнослужащим, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальное звание полиции) либо заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и принимающим (принимавшим) участие в специальной военной операции, проводимой с 24 февраля 2022 года, или призванным на военную службу по мобилизации, а также членам их семей.

4.3. Распределение мест в общежитии между студентами, структурными подразделениями училища и утверждение списка студентов и других лиц на вселение в общежитие производится по совместному решению администрации училища и студсовета общежития и объявляется приказом директора.

4.4. Вселение студентов и других лиц осуществляется на основании ордера, выданного администрацией училища, в котором указывается номер комнаты. Как правило, жилая комната закрепляется за проживающим на весь период обучения в училище.

4.5. При невозможности проживания в данной комнате вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по совместному решению администрации и студсовета общежития.

4.6. Порядок пользования общежитием студентами, находящимися в академических отпусках, определяется с учетом их пожеланий администрацией училища.

4.7. Организация регистрационного режима в студенческом общежитии осуществляется комендантом.

4.8. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период сдачи экзаменационных сессий и сдачи государственной аттестации могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых училищем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.9. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в УОРТО - в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

4.10. При отчислении из учебного заведения (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре о взаимной ответственности.

4.11. Выселение лиц из общежития производится в соответствии со статьей 110 Жилищного кодекса РФ при отчислении из учебного заведения.

4.12. Плата за пользование общежитием взимается со студентов за все время проживания и период каникул; при выезде студентов из общежития в период каникул плата за пользование постельными принадлежностями не взимается.

4.13. Освобождение от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии училища и освобождение от оплаты коммунальных услуг предоставляется гражданам, проходящим (проходившим) военную службу по контракту (в том числе военнослужащим, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальное звание полиции) либо заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и принимающим (принимавшим) участие в специальной военной операции, проводимой с 24 февраля 2022 года, или призванным на военную службу по мобилизации, а также членам их семей.

ПРИМЕЧАНИЕ:

- В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 1994 года № 407 учебным заведениям разрешено самостоятельно устанавливать размеры платы за проживание в общежитии, коммунальные и бытовые услуги, непосредственно связанные с учебным процессом.

- Студенты, поступившие в училище с полной или частичной оплатой расходов на образование, оплачивают услуги за пользование общежитием в полном объеме.
- Пользование в жилых комнатах личными энергоёмкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации общежития с внесением в установленном учебным заведением порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. Плата вносится проживающими тех комнат, в которых используются указанные приборы, аппаратура.

V. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ В ОБЩЕЖИТИИ УЧИЛИЩА ИНОГОРОДНИМ СЕМЕЙНЫМ СТУДЕНТАМ.

5.1. Места в общежитии, выделяемые иногородним семейным студентам, определяются совместным решением администрации и студсовета общежития УОРТО исходя из имеющегося жилого фонда в изолированных холлах с соблюдением санитарных норм проживания. Вселение семейных студентов осуществляется по ордерам, выдаваемым учебным заведением.

5.2. Администрация училища совместно со студсоветом общежития при размещении семейных студентов с детьми в соответствии с требованиями органов санитарного надзора определяет места хранения детских колясок, принимает меры по выделению помещений для игровых детских комнат. Администрация училища оказывает содействие по обеспечению детей студентов местами в детских дошкольных учреждениях.

5.3. Места в студенческом общежитии предоставляются студенческим семьям.

5.4. Порядок принятия на учет семейных студентов, нуждающихся в общежитии, устанавливается учебным заведением по согласованию со студсоветом общежития.

ПРИМЕЧАНИЕ. Если семья состоит из студентов разных учебных заведений города, то постановка на учет может осуществляться по договоренности между учебными заведениями.

- Проживающие в общежитии семейные студенты руководствуются правилами внутреннего распорядка в общежитии.

- Плата за пользование общежитием семьями студентов взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьёй комнате, которое определено паспортом общежития.

VI. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ.

6.1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления - совет студенческого общежития (студсовет), представляющий их интересы. Студсовет имеет право заключать соглашения между коллективом проживающих и администрацией учебного заведения.

Студсовет координирует деятельность старост комнат, холлов, организует работу по самообслуживанию, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

Студсовет в своей работе руководствуется положением о студенческом общежитии Новомосковского училища (колледж) олимпийского резерва.

Студсовет общежития совместно с администрацией общежития разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по приему на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения.

6.2. Со студсоветом должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного помещения общежития в другое по инициативе администрации;
- поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них.

Администрация училища принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу, в том числе из внебюджетных средств.

ПРИМЕЧАНИЕ. В случае отсутствия в общежитии студсовета его права и обязанности переходят к другому уполномоченному проживающими органу.

- В каждом холле общежития избирается староста. Староста холла следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнатах, холлах имуществу, содержанием комнат, холлов в чистоте и порядке.

Староста холла в своей работе руководствуется решениями студсовета общежития.

ПРАВИЛА ДЛЯ СТУДЕНТОВ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

Студенты, проживающие в общежитии, имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения при условии соблюдения правил внутреннего распорядка и правил проживания в общежитии;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития; избирать и быть избранным в состав студенческого совета общежития;
- участвовать через органы студенческого самоуправления в решении вопросов улучшения жилищно-бытовых условий проживания, в организации воспитательной работы и досуга, в оборудовании и оформлении жилых комнат и помещений для самостоятельной работы.

На добровольной основе, во вне учебное время студенты могут привлекаться советом общежития к работам по самообслуживанию, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, к проведению систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

Студенты, проживающие в общежитии, обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка и правил проживания в общежитии, техники безопасности, пожарной безопасности и др.
- выполнять решения администрации училища и органов студенческого самоуправления;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию, мебели и инвентарю общежития; возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором;
- не переносить из одной комнаты в другую имущество, закрепленное по описи за жильцами комнаты без разрешения коменданта общежития;
- ЕЖЕДНЕВНО производить уборку в своей комнате и своевременно выносить мусор;
- ЕЖЕДНЕВНО, с 17.00 до 21.00 ч, производить уборку мест общего пользования на своем этаже в соответствии с графиком, утвержденным студенческим советом;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- участвовать во внеурочное время в работах по благоустройству и озеленению территории общежития;
- при выселении из общежития сдать все имущество, произвести уборку в комнате, сдать ключи коменданту, после чего получить его подпись в обходном листе;
- уважительно относиться к проживающим и обслуживающему персоналу общежития, не мешать их занятиям, отдыху, выполнению их обязанностей.

Студентам КАТЕГОРИЧЕСКИ запрещается:

- возвращаться в общежитие после 22.00;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии; курить в общежитии; приносить, хранить, употреблять, продавать спиртные напитки и наркотические вещества; играть в азартные игры;
- переселяться из одной комнаты в другую без разрешения коменданта общежития; передавать ключи от комнаты посторонним лицам; допускать присутствие в комнате гостей без сдачи документов у дежурного по общежитию; оставлять посторонних лиц на ночлег;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую; вести самовольный монтаж, демонтаж и ремонт электропроводки;
- пользоваться в комнатах электронагревательными приборами: электроплитками, кипятильниками, чайниками, СВЧ-печами, духовками и пр.; оставлять на кухне без присмотра включенные электрические плиты;
- включать телевизор и музыкальную аппаратуру с громкостью, превышающей слышимость в пределах комнаты; шуметь и пользоваться радиоаппаратурой после 22 часов;
- сидеть на подоконниках и выглядывать из открытых окон, выбрасывать что – либо из окон.